Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - missione m2:

* Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 14 - Tipologia Va;
* Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 13 - Tipologia Va;
* Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 12 - Tipologia IVa.

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO PER SUCCESSIVE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (ART. 50, COMMA 1, LETT. “c” D.LGS. 36/2023 DELL’APPALTO DEI LAVORI RELATIVI AI PROGETTI:

* Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (Isola di Marettimo)CUP F63D22000640001
* **Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo) CUP F63D22000640001**
* **Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo) CUP F64J22000520001**

# PREMESSA

L’Amministrazione comunale di Favignana, nell’ambito delle prerogative programmatiche ed esecutive dell’Ente, affidava al Settore VII Coordinamento ed Attuazione PNRR, l’incarico di redigere i seguenti progetti esecutivi:

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (isola di Marettimo);
2. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo);
3. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo).

L’intervento n. 1 prevede l’istallazione di un nuovo impianto fotovoltaico da installare sulle coperture dell’edificio pubblico (copertura dell’edificio cimiteriale), dovuto alla realizzazione di un nuovo dissalatore. Il predetto intervento è volto a perseguire l’obiettivo generale di compensare i consumi elettrici dovuti al nuovo dissalatore secondo le modalità di scambio sul posto ‘’altrove’’ (SSPA).

L’intervento n.2 inerente al nuovo impianto fotovoltaico da installare su edifici pubblici (Campo di Calcio a 5), per compensare parte dei consumi elettrici dovuti agli altri edifici pubblici secondo la modalità di scambio sul posto ‘’altrove’’.

L’intervento n. 3 è inerente alla riqualificazione energetica previsto dal Decreto requisiti Minimi (DI 26 Giugno 2015) della Scuola Rallo di Marettimo, di via Guglielmo Pepe.

La realizzazione degli impianti fotovoltaici per i primi due interventi, permetterà al Comune di Favignana (Isola di Marettimo) di compensare i consumi elettrici ed economici.

La riqualificazione energetica per l’intervento n. 3, permetterà al isola di Marettimo di migliorare l’efficienza Energetica del Patrimonio immobiliare pubblico.

Il presente avviso è finalizzato ad avviare un’indagine di mercato, preordinata a conoscere l’assetto del mercato di riferimento, i potenziali concorrenti ovvero gli operatori interessati a partecipare alla procedura negoziata, da indire ai sensi e per gli effetti dell’art.50, comma 1, lett. “c” del D.Lgs. 36/2023, per l’affidamento dell’appalto dei lavori relativi ai progetti approvati in linea tecnica e amministrativa:

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (isola di Marettimo);
2. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo);
3. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo).

**Il presente avviso ha finalità esclusivamente esplorative, non prevede graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio e non instaura alcun obbligo del Comune di Favignana nei confronti dei partecipanti.** L’Amministrazione Comunale si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito al successivo affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

# AMMINISTRAZIONE

Comune di Favignana

Settore VII: Ufficio per il coordinamento e attuazione del PNRR

Piazza Europa, 2 – 91023 Favignana

PEC: [comune.favignana.tp@pec.it](mailto:comune.favignana.tp@pec.it)

e-mail: ufficiopnrr@comune.favignana.tp.it

RUP: Arch. Gianvito Piccione

# DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (isola di Marettimo): gli interventi riguardano la realizzazione di un impianto fotovoltaico da realizzare presso la copertura dell’edificio cimiteriale. In funzione della grandezza del lastrico solare disponibile si realizzerà un impianto fotovoltaico con potenza 36 kWp. composto da n.72 moduli da 500 Wp (con tolleranza del -5%). I moduli fotovoltaici saranno installati su strutture metalliche avente un’altezza di 2,90 mt;
2. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo):

il campo di Marettimo è situato all’interno del centro urbano. In ragione dell'area disponibile e dei fabbisogni energetici delle strutture e dell’indotto, è stata determinata la taglia degli impianti fotovoltaici così come segue: Potenza 28,00 kW con 28,00 kWh di accumulo, composto da n. 56 moduli da 500 Wp (con tolleranza del -5%).I moduli fotovoltaici saranno installati su strutture metalliche avente un’altezza di 2,90 mt, a ridosso dei gradoni della tribuna;

1. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo): l'intervento di efficientamento energetico che si propone di eseguire sulla struttura in esame è classificabile come intervento di Riqualificazione Energetica previsto dal Decreto requisiti Minimi (DI 26 Giugno 2015).Si sono adottate le soluzioni impiantistiche che consentano un risparmio energetico e un’economicità gestionale, intesa come perseguimento dei minimi livelli di spesa necessari per un utilizzo completo degli impianti al massimo delle loro prestazioni, adottando le soluzioni che permettano una gestione impiantistica controllata da operatori competenti, ed esercitabile in modo automatizzato. L'energia elettrica consumata dal sistema di climatizzazione sarà prodotta da impianto fotovoltaico installato in modo da non essere visibile da quota strada e integrato sulle coperture. Con riferimento al miglioramento dell’involucro disperdente, si prevede la sostituzione degli infissi vetrati esistenti con nuovi infissi in legno con vetratura di tipo doppio Basso emissivi ad elevato isolamento termico ed acustico. L'insieme tra interventi sugli infissi, nuova impermeabilizzazione della copertura e fotovoltaico conseguiranno un notevole risparmio energetico rispetto allo stato attuale. Il sistema potrà inoltre interfacciarsi con l’impianto di controllo remotizzato mediante il quale sarà possibile gestire: orari di accensione, temperature di set point, modalità di funzionamento estate/inverno. Si prevede di realizzare quindi diverse tipologie di intervento e specificatamente: sostituzione degli Infissi esistenti. Si prevede di realizzare opere per la riqualificazione energetica, in particolare mediante la totale sostituzione degli infissi vetrati esterni in alluminio a taglio freddo, a singolo vetro ormai vetusti, con infissi in legno conformi alle attuali normative di efficientamento energetico, con trasmittanza termica complessiva Uw non superiore a 1,4 W/m²\*K con vetro camera in Ar e vetratura di tipo basso emissivo ad alta efficienza.

# IMPORTO DEGLI INTERVENTI

L’importo dell’intervento, oggetto della presente manifestazione d’interesse, trova copertura finanziaria nelle risorse del PNRR - Missione M2:

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (isola di Marettimo)– Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 14 - Tipologia Va, finanziato dall’Unione Europea;
2. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 13 - Tipologia Va;
3. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 12 - Tipologia IVa.

Di seguito si riportano gli importi degli interventi, comprensivi degli oneri di sicurezza:

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (Isola di Marettimo) - CUP F63D22000640001

**€ 112.732,96** di cui**€ 2.891,70**per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

1. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo) - CUP F63D22000640001

**€ 119.385,35**di cui **€ 3.439,72**per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

1. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo) - CUP F64J22000520001

**€ 121.119,90**di cui **€ 3.470,14**per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

# DURATA DEGLI INTERVENTI

90 giorni, per ogni intervento, naturali e consecutivi a decorrere dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

# La partecipazione alla gara è riservata agli operatori economici (così come definiti dall’art. 65 D.Lgs. 36/2023) che siano in possesso dei seguenti requisiti:

# Assenza di cause di esclusione automatiche di cui all’articolo 94 D.Lgs. 36/2023 attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell’operatore economico di cui all’articolo 24 D.Lgs.36/2023, la consultazione degli altri documenti allegati dall’operatore economico, nonché tramite l’interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all’articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

# Assenza delle cause di esclusione non automatica di cui all’articolo 95 del D.Lgs 36/20223;

# Possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli articoli 100 del D. Lgs 36/20223;

# Requisiti di ordine speciale:

# l’idoneità tecnico-professionale;

# la capacità economica e finanziaria: aver espletato negli ultimi 5 anni lavori similari con la categoria SOA OG11 classifica II;

# le capacità tecniche e professionali.

# MODALITA’ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA E CRITERIO DI SELEZIONE

La seguente procedura di manifestazione di interesse ha l’obiettivo di selezionare, preventivamente, gli operatori economici che abbiano i requisiti tecnici professionali come sopra indicato, al fine di avviare le procedure di gara negoziata da indire ai sensi e per gli effetti dell’art.50, comma 1, lett. “c” del D.Lgs. 36/2023.

Modalità di pubblicizzazione:

▪Pubblicazione all’Albo Pretorio;

▪ Pubblicazione sul profilo del committente, nella sezione Amministrazione Trasparente,

all’indirizzo: [*www.comune.favignana.tp.it*](http://www.comune.favignana.tp.it)

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione dell’appalto dei servizi e forniture di cuiall’oggetto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, seguendo un criterio di comparazione costo/efficacia quale il costo del ciclo di vita, conformemente a quanto previsto dall’allegato II.8, con riguardo al costo del ciclo di vita ai sensi dell’art. 108 D.Lgs 36/2023.

**TERMINI E MODALITA’ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

L’operatore che intende partecipare, dovrà inoltrare l’apposita documentazione (secondo le modalità di seguito indicate) entro e non oltre le ore 13.00 del 15° giorno dalla pubblicazione del presente Avviso esclusivamente tramite PEC, pena l’esclusione, all’indirizzo di posta elettronica certificata “[*comune.favignana.tp@pec.it*](mailto:comune.favignana.tp@pec.it)” riportando nell’oggetto la dicitura:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione M2:**

1. Impianto F.V. Edificio Cimiteriale (isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 14 - Tipologia Va, finanziato dall’Unione Europea;
2. Impianto F.V. Campo di calcio a 5 (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 13 - Tipologia Va;
3. Riqualificazione energetica Scuola Rallo (Isola di Marettimo) – Componente C1 – Investimento 3.1 – Isole Verdi – Intervento 12 - Tipologia IVa.

Le istanze pervenute oltre il termine sopra indicato non verranno prese in considerazione ai fini della eventuale procedura di affidamento dell'incarico.

La istanza dovrà essere formalizzata attraverso la compilazione del “Modello A – istanza di partecipazione” allegato al presente avviso, debitamente compilato e sottoscritto secondo le indicazioni riportate di seguito, che dovrà essere inviato unitamente alla fotocopia, non autenticata, di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore/dei sottoscrittori.

Nella istanza, l’operatore economico dovrà dichiarare espressamente di possedere i titoli e requisiti richiesti dal presente Avviso e comunicare l’indirizzo PEC al quale verranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura.

La manifestazione d’interesse non dovrà contenere alcuna offerta economica.

Il candidato dovrà:

- compilare il “Modello A – istanza di partecipazione”, e trasformare il file in formato “pdf” comprensivo del documento di riconoscimento del sottoscrittore/dei sottoscrittori e firmare il documento informatico esclusivamente con firma digitale. Il file così composto costituisce allegato obbligatorio al messaggio PEC.

- La firma digitale deve essere apposta da tutti i soggetti titolati a presentare l'istanza e a rendere le dichiarazioni in essa contenute. Al riguardo la stazione appaltante si riserva di effettuare tutte le verifiche in termini di composizione societaria e di titolarità dei dichiaranti.

- L'istanza, a pena di nullità, deve essere corredata da copia di valido documento di identità del/dei sottoscrittore/i, e sottoscritta digitalmente a cura di ciascun concorrente in caso di partecipazione in forma plurisoggettiva.

- Il recapito tempestivo della PEC rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non saranno ammesse istanze incomplete, pervenute oltre il termine sopra indicato e non sottoscritte digitalmente.

- dimostrare l’esperienza e le capacità del soggetto proponente nella esecuzione di attività coerenti con le finalità dell’Avviso, desunta dalla documentazione presentata in fase di istanza;

A tal fine farà fede esclusivamente la data di ricezione della PEC. Le domande presentate non sono vincolanti per l’Amministrazione.

**AVVERTENZE**

Solo scopo dell’istanza da inviare è quello di comunicare all’Amministrazione Comunale la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla selezione per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

**ALTRE INFORMAZIONI**

Il presente avviso, unitamente agli allegati, viene pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante [*www.comune.favignana.tp.it*](http://www.comune.favignana.tp.it)e sull’Albo Pretorio online, per consentire agli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente indagine di mercato.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Gianvito Piccione, e-mail: [ufficiopnrr@comune.favignana.tp.it](mailto:ufficiopnrr@comune.favignana.tp.it) - pec: [comune.favignana.tp@pec.it](mailto:comune.favignana.tp@pec.it).

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.lgs. 196/2003 e ss.mm.ii., per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

*Allegati:*

* All. A – *Modello istanza di partecipazione.*
* All. B – *Elaborato Progettuale contenente la Relazione Tecnica Illustrativa, il computo metrico e il Q.T.E.*

Favignana, lì 11/03/2025

Il R.U.P.

Arch. Gianvito PICCIONE